遵义市播州区人民医院
People's Hospital Of Zunyi City Bo Zhou District

遵义市播州区人民医院

关于消防维保服务项目采购的内部竞争性磋商公告

一、项目基本情况

项目编号：BYC-2023-ZW018

项目名称：消防维保服务项目采购

采购限价:\

资金来源：自筹

采购需求：

项目编码	项目名称	单位	数量	备注
BYC-2023-ZW018	消防维保服务项目采购	1	项	

序号	名称	技术参数要求
1	消防维保服务	**一、驻点人员及要求：** 根据贵州省消防设施维护保养管理相关规定要求，需持证中级消防值守人员，负责中控室的主机监控工作及操作。值守人员共 3 人，分三个班次，采取全日制 7*24 小时轮流值班。 值守人员要求： 1. 持有建筑消防设施操作员四级以上证书。 2. 年龄 25 岁至 45 岁身体健康的男性。 3. 具有与消防职业相关的工作经验，具备一定应急处置和维修技能。 **二、消防设施的维保周期及要求：** 1、消防系统采用日常技术维护+月检/季检/年检+小修（主动排障）+抢修的主动维护模式。当发生故障时，维保方驻点维保人员尽快赶赴故障现场。维保故障不超过 24 小时，故障原因及时医院安保科相关人员汇报和商议解决办法，确保在该期间系统正常运行。 2、消防维保周期 1）月检 每月按计划抽样测试部分设备，致使一年内所有设备全部测试一遍。确保设备的正常运行。每月维保方派维管人员到现场作相应月检及测试工作，发现问题及时解决，并填写《建筑消防设施月检报告》（附表 1）一式二份，经甲方认可，双方签字确认盖章。 2）季检 每季度维保方派维管人员对医院的消防系统作一次季检，并出具《建筑消防设施季检报告》（附表 2）一式二份，经双方确认签字盖章后，双方各执一份。 3）年检 每一年维保方派维管和专业检测人员，对医院的消防系统按消防设施设备检测规范作一次全面检测，并出具《消防设施设备运行检测报告》（附表 3）一式二份，经双方确认签字盖章后，双方各执一份。 **三、消防设施维保内容：** 1、消防维保的主要内容 维保的系统设施包括：消防供配电设施、火灾自动报警系统、消防供水设施、室内、外消火栓系统、自动喷水灭火系统、气体灭火系统、泡沫灭火系统、细水雾灭火系统、水喷雾灭火系统、干粉灭火系统、防烟、排烟系统、火灾应急照明和疏散指示标志系统、消防通讯及应急广播系统、防火分隔设施、消防电梯、建筑灭火器。 每一个系统设施维保的具体内容如下：

遵义市播州区人民医院

		1)、消防供配电设施：配电装置检查、启动装置检查、自动切换功能检查、线路敷设检查、防火封堵检查、各类电器装 置检查及其他消防供配电设施。 2)、火灾自动报警系统：火灾报警探测器外观、区域显示器运行状况，CRT 图形显示器运行状况，火灾报警控制器运行状况，消防联动控制器外观和运行状况，手动报警按钮外观，火灾警报装置外观，消防控制室工作环境。警报装置的警报功能，火灾报警探测器、手动报警按钮、火灾报警控制器、CRT 图形显示器、火灾 显示盘的报警显示功能，消防联动控制设备的联动控制功能和显示。 3）、消防供水设施：消防水池外观，消防水箱，消防水泵及控制柜工作状态，稳压泵，增压泵、气压水罐工作状态，水 泵结合器外观、标示，管网控制阀门启闭状态，泵房工作环境。 4）、室内、外消火栓系统：室内外消火栓消防水炮出水及压力，消火栓启泵按钮，系统功能。检查数量不少于总数量 25%。 5）、自动喷水灭火系统：自动喷水灭火系统：喷头外观，报警阀组外观，末端试水装置压力值。 报警阀组放水、试水装置放水。 6）、气体灭火系统：含报警控制器、可燃气体探测器、报警线路、瓶组等 7）、泡沫灭火系统：泡沫喷头外观，泡沫消火栓外观，泡沫炮外观，泡沫产生器外观，泡沫液贮罐间环境，泡沫液贮罐 外观，比例混合器外观，泡沫泵工作状态。 泡沫液有效期和储存量，泡沫消防栓出水或出泡沫。 8）、细水雾灭火系统：细水雾喷头外观、储气瓶，储水瓶，其它组件外观。 9）、水喷雾灭火系统：水喷雾喷头外观、其它组件外观、系统功能。 10）、干粉灭火系统：干粉喷头外观、干粉贮罐间环境，干粉贮罐外观，其它组件外观。 干粉有效期和储存量，系统功能。 11）、防烟、排烟系统：风机、控制柜、加压送风口、防火阀、排烟口、排烟防火阀、电动挡烟垂壁、电动排烟窗、线路检查、防排烟系统联动。 12）、火灾应急照明和疏散指示标志系统：电源切换和充电功能，标识正确性。应急灯、备用照明外观，备用照明应急灯工作状态，疏散指示 标志灯（含地面保持视觉连续的疏散指示灯）外观，疏散指示标志灯工作状态。 13）、消防通讯及应急广播系统（应急广播、消防电话和电话插孔、主机呼叫分机通话试验。 14）、防火分隔设施、防火门：外观检查，标识设置，开启检查，关闭检查，自动关闭，远程手动关闭，现场手动关闭。 防火窗：外观检查，标识设置，启闭检查，自动关闭，远程手动关闭，温控关闭。 防火卷帘、防火金属幕：外观检查，标识设置，运行检查，自动启动，远程手动启动，现场手动启 动，自重恒速下降功能，温控启动 15）、消防电梯外观检查，停靠位置，标识设置，消防电梯前室，专用操作按钮，自动控制，远程手动控制，专用 消防对讲电话，行驶速度，防火分隔，排水和挡水设施。 16）、建筑灭火器：配置点状况、灭火器数量、外观、维修标示以及灭火器压力指示器等。消防安全重点单位每天至少 巡查 1 次。候车（机、船）室、歌舞娱乐放映游艺等人员密集的公共场所以及堆场、罐区、石油化工装 置区、加油站、锅炉房、地下室等场所配置的灭火器。

二、商务要求

1. 服务期：一年，从签订合同之日起算。
2. 服务地点：遵义市播州区人民医院；
3. 付款方式：在合同中约定。
4. 维保期内承诺免费更换材料金额（**提供售后承诺函**）。
5. 供应商可联系我院总务科踏勘现场，根据项目实际情况**提供维保实施方案**。

6. **对以下常用设备清单进行单独报价，每项报价不得超过附件一所列单价（该报价只做参考，不作为评分项）。**

附件一：

常用设备价格清单				
系统	**产品名称**	**单位**	**单价**	**备注**
消防给水系统	DN150 水泵接合器	个	350	65-80 口径，中体
	304 不锈钢水箱	立方	1400	不含底座
	不锈钢水箱	立方	1000	
	DN150 球墨铸铁法兰闸阀	个	650	重型
	DN150 球墨铸铁法兰闸阀	个	400	中型
	DN150 法兰涡轮蝶阀	个	400	重型
	DN150 法兰涡轮蝶阀	个	240	中型
	DN150 沟槽涡轮信号蝶阀	个	240	中型
	DN100 法兰涡轮蝶阀	个	200	中型
	DN100 沟槽涡轮信号蝶阀	个	200	中型
	DN150 减压阀/泄压阀	个	600	中体
	DN150 减压阀/泄压阀	个	700	大体
	DN150 减压阀/泄压阀	个	1200	重型
	DN150 铸钢止回阀	个	450	大体
	DN150 碳钢止回阀	个	240	中体
自动喷水系统	DN25 全铜球阀	个	80	重型
	DN25 普通球阀	个	30	中型
	DN16 喷淋喷头	个	24	全铜
	DN16 喷淋喷头	个	15	铜质
	DN80 涡轮信号蝶阀	个	180	中型
	水流指示	个	60	DN50-150
	DN150 湿式报警阀组	套	500	中型
	DN150 湿式报警阀组	套	800	重型
	报警阀组压力开关	个	60	报警阀组易损零部件
	报警阀组水力警铃	个	60	报警阀组易损零部件
消火栓系统	消火栓水带	条	95	10 公斤 65 接口 25 米

遵义市播州区人民医院

	消火栓水枪	把	15	普通
	消火栓水枪	把	25	加厚
	消火栓箱玻璃面板	块	25	玻璃材质
	消火栓箱 PVC 面板	块	30	PVC 材质
	80*65 消火栓箱门框	套	80	铝合金材质 pvc 面板
	180*70 消火栓箱门框	套	160	铝合金材质 pvc 面板
	25 米消火栓箱卷盘	套	80	普通软管
	25 米消火栓箱卷盘	套	200	软管材质柔软，金属盘身加厚加大
	DN65 消火栓单栓栓头	个	80	铜杆铸铁手轮
	DN65 消火栓双栓栓头	个	160	铜杆
自动报警系统	消防主机控制面板	块	500	常见类型国产品牌，如利达，久远，海湾等
	广播功率放大器	台	1600	
	消防应急广播设备主机	台	1800	
	消防电话主机	台	1500	
	智能电源盘	台	1600	
	38ah 蓄电池	个	600	
	联网卡	块	1200	
	总线控制盘	块	600	
	直接控制盘	块	600	
	点型光电感烟火灾探测器	个	50	
	火灾声光报警器	个	70	
	手动报警按钮	个	60	
	消火栓按钮	个	60	
	隔离器	个	60	
	输出模块	个	60	
	输入模块	个	60	
	输入/输出模块	个	80	
	分机电话及模块	组	160	
	吸顶室内扬声器	个	60	
	配电室气体灭火主机	个	3500	
	一体式气体灭火瓶体和发射	套	4500	

遵义市播州区人民医院

	装置（不含药剂）			
	七氟丙烷气体灭火药剂	公斤	70	
	气体钢瓶检测和充装	瓶	600	不含运费、搬运费和补充药剂的费用
	10 公斤热气溶胶灭火装置	套	920	
防火分隔设施	钢制防火门	平方米	800	素面无造型
	木质防火门	平方米	400	素面无造型无涂料
	防火卷帘控制器	个	500	常见类型国产品牌如沪力，阿兰德，宇垒等
	防火卷帘手动按钮	个	60	
	防火卷帘电动机	个	600	
	防火卷帘帘布	平方米	180	层高的数据需要往上加 2 米预留滚动距离
	防火门闭门器	个	120	45-105 公斤，可选 90 度定位
	顺讯器	个	20	不锈钢材质
防排烟	防火阀排烟阀送风阀等阀头机构	个	120	
	风口百叶窗	平方米	200	铝合金材质
	防排烟管道	平方米	120	根据材料面积计算
	防排烟风机控制柜	套	800	3-11kw
灭火器	4kg 干粉灭火器	瓶	55	
	3kg 二氧化碳灭火器	瓶	90	
	3kg 水基灭火器	瓶	55	
	灭火器箱	个	25	普通箱子
	灭火器箱	个	80	加厚铁皮
疏散应急灯具	带电池疏散指示灯具	个	40	明装
	带电池疏散照明灯具	个	40	明装
	带电池疏散指示灯具	个	50	暗装
	带电池疏散照明灯具	个	80	吸顶
	集中供电式疏散指示灯具	个	40	明装
	集中供电式疏散照明灯具	个	40	明装
	集中供电式疏散灯具供电箱	个	1000-6000	根据厂家和规格询价
	集中供电式疏散灯具控制器	台	800-12000	

★本项目不接受联合体投标。

遵义市播州区人民医院

其它要求：详见《采购文件》

二、合格供应商应当具备的资格条件

（一）一般条件要求：符合《政府采购法》第二十二条之规定，分公司投标的，必须由具有法人资格的总公司授权。

1、在中华人民共和国境内注册取得有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或营业执照三证合一），具有独立法人资格或其他组织机构及法人委托文件（附法定代表人及授权委托人身份证正反两面复印件）；

2、**特殊资质要求：**消防设施维护保养检测资质（消防技术服务机构执业活动积分信用管理平台备案截图、社会消防技术信息系统截图）。

3、提供供应商 2021 年或者 2022 年资产负债等财务报告[新注册企业提供当年内]；

4、提供供应商近 3 个月依法纳税证明材料及缴纳社会保障金的证明材料【新注册企业提供当年内或者依法不用纳税及缴纳社保的证明材料】；

5、提供供应商 1 年以上无违法不良记录的证明材料及供应商主体信用记录【新注册企业提供当年内】；

6、其它特别指明要求提供的材料、证明等；项目属特种行业的提供相应资证。

（二）诚信资格要求：提供购买标书当日至谈判前一天任一时间，在“信用中国”网站[www.creditchina.gov.cn，包括行业失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单]、中国政府采购网[政府采购严重违法失信行为记录名单http://www.ccgp.gov.cn/cr/list]的查询记录截图[完整清晰]。

三、报名与采购文件获取

1、报名与采购文件获取时间：2023 年 10 月 10 日-2023 年 10 月 16 日[8:00-11:30；14:00-17:30]**[周末、中午休息、节假日除外]**，供应商须在规定的时间内获取本采购文件，并登记备案，如在规定时间内未获取采购文件并登记备案的供应商均无资格参加。

2、报名方式：电子邮件报名

3、报名邮箱：3266520453@qq.com

4、参与本项目报名的投标人请在电子邮件主题：注明公司名称、竞标的项目名称。

正文注明公司名称、授权委托人姓名和联系方式、竞标的项目名称，另扫描以下资料作为附件同发报名邮箱：

1）三证合一的营业执照副本（复印件加盖公章）；

2）法定代表人授权委托书附法定代表人及授权委托人身份证正反两面复印件（复印件加盖公章）；

3）特殊资质证明材料。

4）诚信资格证明材料、无违法不良记录证明（复印件加盖公章）；

四、响应文件递交须知

1、截止时间

2023 年 10 月 17 日 16：00（星期二）时上班时间[中午休息、周末、节假日除外]，逾期送达的文件拒不接收。

2、投响应文件密封方式：档案袋封装

五、开标时间和地点

1、时间：2023 年 10 月 17 日 16 时 00 分（星期二）[北京时间]。

2、地点：遵义市播州区人民医院远程医疗中心二楼开标室

六、信息公开媒介：http://www.zysbzqrmyy.cn 遵义市播州区人民医院[官网]

七、保证金

供应商递交响应文件前，应提交人民币 0 元的保证金。望供应商以法律规范、行业标准自律谈判行为，不恶意扰乱投标规则和采购秩序，一经发现则列入黑名单。

八、评标办法摘要

1、合格供应商须提供规范有效的响应文件**[1 正 1 副]**对项目要求、技术参数、配置要求进行实质性响应。

2、综合评标法。

3、开标条件：响应报价≧3 家。

九、联系方式

1、主管科室：总务科

联系人及电话： 郭先生 18076239088

2、办理科室：总务科

联系人及电话： 罗女士 19184538868

3、地址：遵义市播州区人民医院远程医疗中心二楼开标室

十、请严格遵守疫情防控相关规定。

遵义市播州区人民医院总务科

2023 年 10 月 10 日

遵义市播州区人民医院